

Leistungen

Hausvarianten

Haus-Grundpreis, Ausbauhaus, Putz (SANPK)

Architektenleistung

Architektenleistung inklusive

Vermessungsleistung zur Bauantragsstellung gem. Leistungsbeschreibung

Fassade Erd-/Obergeschoss

Die energiesparende Klima-Plus-Wand im Erdgeschoss mit 140er Dämmung (FG1-WEISS 16000(84)) übertrifft deutlich den gesetzlich geforderten Wärmeschutz. Sie reduzieren so Ihre Heizkosten

Fassade Dachgeschoss

Die energiesparende Klima-Plus-Wand im Dachgeschoss mit 140er Dämmung (FG1-WEISS 16000 (84)) übertrifft deutlich den gesetzlich geforderten Wärmeschutz.

Fassade Sonstiges

Das Effizienzhaus Grundpaket beinhaltet die Hausfassade EG/OG/DG WDVS 140 mm $W_{lg}=0,032\text{W}/\text{m}^2\text{K}$, Gefachdämmung obere Geschoßdecke 240mm $W_{lg}=0,032\text{ W}/\text{m}^2\text{K}$.

Dachdeckung

Dachdeckung mit Beton-Dachsteine, Finkenberger-Pfanne, ziegelrot

Dachausführung

Dachrinnen und Fallrohre in Titanzink

Haustür

Haustür Kunststoff in Farbe weiss

Fenster/Terrassen-/Balkontüren

Fensterpaket, Fenster/Terrassen-/Balkontüren des Hauses werden in Kunststoff ohne Sprossen ausgeführt in energieeffizienter 3-fach Verglasung inklusive. Es werden die erhöhten Elemente King Size ausgeführt. Fenster/Terrassen-/Balkontüren, Ausführung in Kunststoff der Farbe Weiss

Fenster/Terrassen-/Balkontüren Ausstattung

Fensterausstattung, Ausführung mit energieeffizienter 3-fach Verglasung $U_g\text{-Wert}=0,6$, Dachflächenfenster bleiben Standard, Wintergarten auf Anfrage.

Treppe

Massivholztreppe inklusive, aus Kernbuche keilgezinkt, steigendes Gelände, eingestemmte Stufen

Bodenplatte/Keller

Bodenplatte für Ihr Putzhaus

Ausbaupaket Heizung/Sanitär

Ausbaupaket 1 Heizung, Standard-Gasbrennwerttherme. Kontrollierte Be- und Entlüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung.

Ausbaupaket 1 Fußbodenheizung im EG + DG

Ausbaupaket 1 Solaranlage Flachkollektoren, 300 ltr. Speicher (Gastherme oder Ölheizung)

Ausbaupaket Innenausbau

Ausbaupaket 1 Standard. Inklusive Materialpaket für den Trockenausbau, das Elektro-Installationsmaterial, die Heizungsanlage, Haustechnik, sämtliche Rohrleitungen.

Ausbaupaket 2 Standard. Das Inklusive-Paket enthält die Materialien für Sanitärobjekte, Fliesen und Fensterbänke, Innentüren, Bodenbeläge, Tapeten und Farben.

Dienstleistungspaket

Aktiv Time Paket, Bodenplatte/Keller, Dienstleistungspaket Estrich, Elektro, Sanitärrohrinstallation, Be- und Entlüftungsanlage, Heizung (Brennwertheizung, Fußbodenheizung EG und DG)

Pauschalen Planung

Planänderungspauschale inklusive

